

Договоры об оказании услуг по разработке нефтяных месторождений в зарубежных проектах российских компаний

Э. Касаев, специалист по инвестициям в энергетику стран Ближнего Востока и Северной Африки

Анализ проблематики, вынесенной в заголовок статьи, будет осуществлен автором на основе сервисных контрактов, которые российские нефтяные компании заключают с Ираком, начиная с 2010 г. В настоящий момент три отечественные компании осуществляют деятельность на нефтяном поле этого арабского государства: освоением иракских месторождений занимаются «ЛУКОЙЛ Оверсиз» (дочерняя структура «ЛУКОЙЛа»), «Газпром нефть» (дочерняя структура «Газпрома») и «Башнефть». Кроме того, «Роснефть» также планирует впервые выйти на этот рынок, а «Зарубежнефть» стремится вернуться в Ирак спустя десять лет.

Позиции «ЛУКОЙЛа» в Ираке становятся все более прочными. Подписание в начале 2013 г. дополнительного соглашения к контракту по Западной Курне — 2 между президентом компании В.Ю. Алекперовым и уполномоченными представителями иракских государственных North Oil Company и South Oil Company зафиксировало передачу российской стороне 18,75 % участия в проекте от норвежской компании Statoil, вышедшей из него.

Помимо этого, была достигнута договоренность о снижении целевого уровня добычи по проекту с 1,8 до 1,2 млн баррелей нефти в сутки, а также о продлении периода поддержания целевого уровня добычи с 13 до 19,5 лет и общего срока действия контракта — с 20 до 25 лет.

Как заявил президент компании «ЛУКОЙЛ», измененные параметры проекта обеспечива-

ют достижение производственно-экономических целевых ориентиров компании и существенно снижают риски, возникающие в ходе его реализации. По словам В.Ю. Алекперова, к началу следующего года компания сможет добы-

вать на месторождении 150 тыс. баррелей нефти в сутки. Участниками проекта являются иракская государственная нефтяная компания South Oil Company (со стороны

государства) и консорциум подрядчиков, состоящий из «ЛУКОЙЛ Оверсиз» (75 %) и иракской госкомпании North Oil Company (25 %).

Российская компания рассчитывает на стабильный налог на прибыль 32 %, рентабельность 15 % и операционные затраты в размере \$3 на 1 баррель нефти.

По предварительным оценкам, инвестиции «ЛУКОЙЛ Оверсиз» в Западную Курну — 2 до 2015 г. достигнут \$4,5 млрд. Общие инвестиции могут составить \$30 млрд, из которых \$20 млрд будет направлено непосредственно в производство.

Разрабатывающий Западную Курну — 2, а также получивший право на геологоразведку Блока 10, «ЛУКОЙЛ Оверсиз» также заинтересован в проекте «Насирия» в Ираке, однако компании пока неизвестен механизм компенсации расходов на строительство нефтеперерабатывающего завода в рамках этого проекта.

Стоит отметить, что по итогам четырех раундов по лицензированию иракских недр, проведенных с июня 2009 г. по май 2012 г., Ирак заключил с российскими компаниями — победительницами сервисные контракты, но в каждом из них есть определенные нюансы.



В соответствии с подготовленным Министерством нефти Ирака итоговым протоколом на заключение сервисных контрактов от 17 ноября 2009 г., основной задачей общенациональных тендеров является заключение сервисных контрактов с иностранными компаниями или консорциумами, включающими государственные компании зарубежных стран, на проведение разведки, оценки, разработки и добычи углеводородов.

Ключевыми условиями сервисных договоров являются следующие:

- срок действия соглашения может достигать до 20 лет с момента вступления договора в силу;
- предусматриваются разработка разведанных и разведка новых запасов;
- все запасы, которые компания или консорциум собираются разрабатывать в настоящий момент или в будущем, должны быть переданы на определенном этапе обратно;
- сторона, подписавшая договор, имеет право на получение компенсации его фактических издержек (нефтяных и дополнительных), а также на плату, эквивалентную объему добытого сверх нормы сырья. Подобные выплаты осуществляются либо в виде нефти, либо в денежной форме (по выбору стороны);
- взимание с компании или консорциума нефтяных издержек, а также получение обозначенной выше платы возможны лишь по достижении пятидесятипроцентного рубежа предполагаемой доходности всего участка, как только будут достигнуты объемы добычи, согласованные сторонами ранее;
- Иракская национальная нефтяная компания участвует в каждом участке в процентной доле, составляющей не менее 25 %;
- иностранной компании или консорциуму безвозмездно выплачивается определенная сумма при подписании контракта;
- доходы иностранной компании или консорциума облагаются подоходным налогом в соответствии с действующим иракским законодательством;
- для каждого из выставленных на аукцион участков установлен минимальный уровень инвестиционных вложений;
- на иностранные компании будут наложены обязательства по подготовке персонала и передаче технологий, по трудоустройству иракских граждан, а также по закупке местных товаров и пользованию услугами;

А. Магауов: «В Казахстане необходимо создать рынок электрической мощности»

«В Казахстане необходимо создать рынок электрической мощности, то есть у нас создан непосредственно рынок электроэнергетики, но рынок энергетической мощности еще не заработал и находится на стадии обсуждения, а без него добиться того, чтобы на рынке присутствовали маневренные генерирующие мощности, будет очень сложно», – заявил в ходе интерактивных дебатов на тему «Изменит ли энергия будущего нашу жизнь?» на площадке Астанинского экономического форума генеральный директор ОЮЛ «Казахстанская ассоциация организаций нефтегазового и энергетического комплекса «KAZENERGY» Асет Магауов.

При этом он отметил, что маневренные мощности обеспечат оперативность энергосистемы и построения системы Smart Grid – интеллектуальных энергосетей.

Глава ассоциации также подчеркнул, что необходим и технологический скачок, который позволит решить вопросы накопления энергии и использования конденсаторов.

Primeminister.kz. 22.05.2013

Министерство охраны окружающей среды Республики Казахстан предлагает перевести генерацию электроэнергии в крупных городах с угля на газ

«В рамках Концепции перехода Республики Казахстан к «зеленой экономике» планируется перевести генерацию электроэнергии в крупных городах с угля на газ при условии его достаточного объема», – сообщил министр охраны окружающей среды Республики Казахстан Нурлан Каппаров на брифинге Службы центральных коммуникаций.

«Мы предлагаем для начала перевести в крупных городах генерацию с угля на газ для улучшения экологической обстановки, а уже с середины следующей десятилетки постепенно выводить старые угольные станции из эксплуатации из-за их физического износа и нецелесообразности модернизации и при наличии доступных объемов газа начать замену угольной генерации на газовую», – сказал Н. Каппаров.

При этом он отметил, что газовая генерация станет своего рода мостом, который ускорит переход Казахстана на использование альтернативных и возобновляемых источников энергии. Также она станет основой для новой газохимической отрасли в стране, потенциал которой, по оценкам экспертов, очень привлекателен.

Глава природоохранного ведомства подчеркнул, что в ближайшее время сокращения производства угольной продукции в абсолютном выражении и сокращения занятости в этом секторе не предвидится.



- все контракты будут составлены в строгом соответствии с иракским законодательством;
- договоры будут составлены на арабском и английском языках, однако в случае несоответствия приоритет следует отдавать английской версии;
- процедуры рассмотрения возможных споров между сторонами предусматривают обращение либо к независимым экспертам, либо в международный арбитраж (к примеру, в Арбитражный суд Международной торговой палаты в Париже или в какой-либо иной по согласованию сторон);
- вся деятельность по разработке участков регулируется иракскими законами, а также соответствующими нормативными правовыми актами Министерства нефти и должна соответствовать высоким стандартам международной нефтедобывающей отрасли, в частности связанным с обеспечением здоровья и безопасности людей, государственной безопасности, сохранением окружающей природной среды и соответствующим деловой этике.

Далее следует охарактеризовать требования, которые Ирак предъявляет к стремящимся выйти на иракский рынок компаниям и консорциумам. Они таковы:

- в каждый консорциум должны входить организации, способные осуществлять функции оператора проекта;
- каждой компании-оператору надлежит иметь не менее 30 % от проекта (без учета процентной доли иракской стороны);
- минимальная доля каждого участника консорциума должна составлять не менее 10 % от всего проекта;
- компания (консорциум) может участвовать в тендере на все заявленные участки, но вправе получить максимально лишь четыре из них, быть оператором лишь в двух, а иногда только в одном проекте (речь идет о второй очереди Западной Курны, Восточном Багдаде, Халфайе, Маджнуне);
- ни одна компания не вправе подавать самостоятельно и в составе консорциума две заявки на один и тот же участок;
- если компания, после того как подала заявку на участие, но до подписания контракта,

Примечательно, что акты, закрепляющие права и обязанности участвующих в тендере сторон, также содержат условия, при которых наступает дисквалификация участников аукциона.

вдруг выйдет из консорциума, то остальные участники должны принять на себя ее обязательства по договору. В этот период новые члены не вправе вступать в состав консорциума.

Примечательно, что акты, закрепляющие права и обязанности участвующих в тендере сторон, также содержат условия, при которых наступает дисквалификация участников аукциона. Среди них:

- банкротство, распад либо продажа головной компании;
- требование самого участника тендера;
- подача ложной информации;
- участие в нефтяной деятельности без согласования с правительством;
- несоответствие условиям заявки организаторов;
- совершение преступного деяния, доказанного судебным органом.

Несмотря на то что Ирак предпочитает заключать с иностранными подрядчиками преимущественно сервисные контракты, договор

по Западной Курне – 2 представляет собой гибрид сервисного контракта и соглашения о разделе продукции (далее — СРП), поскольку потенциально позволяет по-

ставить на баланс российской компании часть запасов иракского месторождения.

Что касается договора «ЛУКОЙЛ Оверсиз» с иракской стороной по Блоку 10, который в отличие от Западной Курны — 2 не имеет доказанных запасов нефти, то он содержит некоторые новые положения.

Поскольку Блок 10 является лишь потенциально нефтеносным, то, прежде чем перейти к возможной добыче сырья, подрядчику необходимо провести геологоразведку и достичь по ее итогам положительного результата.

Применительно к сервисному контракту, заключенному «ЛУКОЙЛ Оверсиз» с иракской стороной, стоит обратить особое внимание на процедуру компенсации, которая ждет подрядчика.

Если на Блоке 10 начнется добыча, подрядчику будут возмещены все расходы, в том числе и на геологоразведку, но без процентов. В случае признания открытого месторождения коммерческим начало добычи может быть отложено иракской стороной на семь лет (право на так называемый holding period). В этом случае подрядчик получает возмещение до-



полнительных затрат с апплифтом по ставке ЛИБОР + 5 %¹, а затраты на геологоразведку компенсируются без апплифта.

Если подрядчик решает не ждать и отказывается от обнаруженного коммерческого месторождения, то ему компенсируются дополнительные затраты по ставке ЛИБОР + 5 %, а затраты на геологоразведку — по ставке ЛИБОР + 3 %.

В 2012 г. Министерство нефти Ирака предоставило российской компании «Башнефть» статус оператора разведки и разработки Блока 12. После двусторонних переговоров стороны заключили сервисный контракт на геологоразведку, разработку и добычу (EDPSC) на Блоке 12 (расположен в 80 км юго-западнее г. Самава, площадь блока около 8 тыс. кв. км).

Примечательно, что на этот раз Ирак отошел от привычной схемы, при которой 25 % долевого участия в совместном проекте обязательно должно принадлежать иракской государственной компании, и предоставил «Башнефти» возможность владеть 100-процентной долей и самой сформировать консорциум из числа концернов, участвовавших в четвертом раунде торгов.

Первым партнером российской компании стала британская Premier Oil, получившая 30-процентную долю в проекте. В ноябре 2012 г. консорциум в составе «Башнефти» (70 %) и Premier Oil (30 %) и иракская South Oil Company, представляющая государственные интересы, подписали в Багдаде контракт на геологоразведку, разработку и добычу на Блоке 12.

В контракте зафиксирована обязательная программа геологоразведочных работ на Блоке 12, которая включает проведение 2D-сейсмики в объеме 2000 погонных км и бурение одной разведочной скважины.

Инвестиции в программу геологоразведочных работ предусмотрены в размере \$120 млн в течение пяти лет.

При подтверждении коммерческих запасов срок действия контракта составит 20 лет. Компенсация за добытую нефть составит \$5 за баррель. Выплаты начнутся по достижении 25-процентного уровня от предполагаемой

¹ ЛИБОР (Лондонская межбанковская ставка предложения; англ. London Interbank Offered Rate, LIBOR) — средневзвешенная процентная ставка по межбанковским кредитам, предоставляемым банками, выступающими на лондонском межбанковском рынке с предложением средств в разных валютах и на разные сроки — от одного дня до 12 месяцев. Ставка фиксируется Британской банковской ассоциацией начиная с 1985 г. ежедневно в 11:00 по западноевропейскому времени на основании данных, предоставляемых избранными банками. По традиции ставки ЛИБОР применяются в качестве базисных при предоставлении банковских кредитов на условиях плавающей процентной ставки.

«Текущее производство угольной продукции в абсолютном выражении в ближайшие десятилетия не сократится, соответственно, мы не ожидаем и сокращения занятости в этом секторе. Просто доля угольной генерации будет уменьшаться, потому что нам надо будет больше энергии в будущем, а заменять ее мы будем другими видами энергии», — заверил он.

Стоит отметить, что согласно концепции доля газа в энергетической корзине Казахстана в случае сохранения высокой цены на природный газ в 2013 г. составит 21 %.

Primeminister.kz. 05.06.2013

Экология

В 2012 г. «Тенгизшевройл» отправил в атмосферу 64 тыс. тонн загрязняющих веществ

В 2012 г. «Тенгизшевройл» отправил в атмосферу 64 тыс. тонн загрязняющих веществ. Об этом сообщил руководитель департамента экологии Атырауской области Ербол Куанов.

Доля выбросов ТОО «Тенгизшевройл» составила более 70 % от всего объема загрязняющих веществ, поступивших в атмосферу региона.

«Всего в 2012 году в области общий выброс загрязняющих веществ в атмосферу составил 118 тысяч тонн, где доля ТОО «Тенгизшевройл» — 64 тысяч тонн. Это 213 килограмм в пересчете на одного человека, проживающего в регионе.

Анализ показал, что за последние пять лет «Тенгизшевройл» на природоохранные мероприятия выделил более 160 миллиардов тенге, но ни одним пунктом плана за этот период не были предусмотрены обезвреживание и утилизация загрязняющих веществ в промышленных выбросах», — рассказал на заседании выездного совета Комитета экологического регулирования и контроля Министерства охраны окружающей среды Республики Казахстан Е. Куанов.

Он также проинформировал участников заседания о том, что в последние годы выбросы отравляющих веществ в атмосферу сверх установленных нормативов на объектах ТОО «Тенгизшевройл» приобрели рецидивный характер.

Так, только за последние шесть лет на заводах «Тенгизшевройл» было зафиксировано 720 случаев аварийных выбросов, при этом было сожжено 94 тыс. тонн газа. Ущерб, причиненный окружающей среде, превысил 47 млрд тенге.

«Казинформ». 19.04.2013



«полки» добычи, которая будет определена по завершении геологоразведки и оценки запасов и зафиксирована в проекте разработки, утвержденном Министерством нефти Ирака.

Согласно контракту, в течение месяца с момента его подписания консорциум выплатил иракской стороне бонус в размере \$15 млн пропорционально долям участия: \$10,5 млн — «Башнефть», \$4,5 млн — Premier Oil. Кроме того, контрактом предусматривается, что «Башнефти», как оператору проекта, необходимо открыть официальный офис в Багдаде.

На условиях сервисного контракта в Ираке работает и «Газпром нефть», которая реализует проект «Бадра».

Месторождение Бадра находится в восточной части Ирака. Его геологические запасы предварительно оценены в 3 млрд баррелей нефти.

Право на разработку принадлежит консорциуму компаний, куда входят «Газпром нефть» (30 % в проекте, оператор), южнокорейская Kogas (22,5 %), малазийская Petronas (15 %), турецкая ТРАО (7,5 %). Иракская сторона представлена Oil Exploration Company (25 %).

Контракт рассчитан на 20 лет с возможной пролонгацией на пять лет. Расчетный объем капиталовложений составляет около \$2 млрд. Начало добычи на месторождении запланировано на второе полугодие 2013 г., а к 2017 г. объем производства должен достичь 170 тыс. баррелей нефти в сутки (около 8,5 млн т в год) и сохраняться на этом уровне в течение семи лет. Всего на участке предполагается пробурить 17 эксплуатационных и пять нагнетательных скважин.

Следует отметить, что в последнее время ведущие иностранные компании оставляют свои проекты, реализуемые на условиях центральных властей Ирака, и уходят в Иракский Курдистан, предоставляющий более выгодные условия.

Зарубежные подрядчики недовольны существующими на сегодняшний день условиями работы в Ираке как с точки зрения доходов, так и с точки зрения рисков.

Например, сервисные контракты, предлагаемые Министерством нефти Ирака, предусматривают крайне низкие ставки вознаграждения подрядчику за добычу нефти. Курдистан же заключает с иностранными компаниями СРП, что позволяет им иметь долевое право на добытое сырье.

«Газпром нефть» пока является единственной российской компанией, которая наряду с сервисным контрактом по Бадре имеет три СРП в отношении участков, расположенных на курдской территории.

Сначала «Газпром нефть» через свою дочернюю структуру подписала с Региональным правительством Курдистана (далее — РПК)

два СРП в отношении блоков Гармиан (площадь — 1,78 тыс. кв. км) и Шакал (474 кв. км), расположенных на юге Иракского Курдистана. На обоих

участках продолжаются геологоразведочные работы, по завершении которых (не позднее 2015 г.) планируется начать нефтедобычу.

Согласно юридическим договоренностям, в проекте разработки более крупного по площади блока Гармиан «Газпром нефть» и канадская компания WesternZagros получают по 40 %. Что касается блока Шакал, то здесь уже «Газпром нефть» будет наделена статусом оператора, получив 80 % в проекте. Доля РПК в обеих сделках составляет 20 %.

Суммарные выплаты за вхождение в проекты, включая компенсацию понесенных исторических затрат, составят около \$260 млн.

Приходящиеся на долю «Газпром нефти» инвестиции в проведение геологоразведочных работ в рамках обоих проектов до 2015 г. предварительно оцениваются не менее чем в \$150 млн.

Позднее «Газпром нефть» получила на условиях СРП 80 % участия в третьем блоке — Халабджа, расположенном в 30 км от участка Гармиан.

Оценочные запасы на новом блоке приблизительно оцениваются в 700 млн баррелей нефти.

В ближайших планах «Газпром нефти» — согласование с РПК плана геологоразведочных работ на семь лет, по завершении которых компания рассчитывает получить долгосрочную лицензию на разработку.

В свою очередь, центральная власть Ирака призывает курдскую сторону представлять все нефтяные контракты, подписанные с зарубежными подрядчиками, в иракское Министерство нефти для утверждения.

При этом всячески подчеркивается, что в настоящее время доходы только от одной трети нефти, добываемой на территории курдской автономии, передаются центральному правительству и не существует записей о том, что происходит с другими двумя третями производства, куда идут доходы и по какой цене продается нефть.



Выводы

Проведенный анализ позволяет сделать ряд основных выводов.

Во-первых, сервисные контракты, заключаемые российскими компаниями с Ираком, содержат положения, которые в большей степени отвечают иракским интересам, в то время как иностранный подрядчик находится в непростом положении. Прежде всего это касается крайне невысокой платы за добытую нефть, что усугубляется многочисленными правовыми и иными рисками, которые существуют для инвесторов, вкладывающих свои средства в иракский топливно-энергетический комплекс.

Во-вторых, договоры об оказании услуг по геологоразведке и дальнейшей добыче нефти на участках, не имеющих доказанных запасов сырья, содержат положения, позволяющие иракской стороне в одностороннем порядке регулировать период начала нефтяного производства даже после коммерческого открытия месторождения. Это при определенных обстоятельствах (например, Ирак сошлется на требования по квотам Организации стран — экспортеров нефти и приостановит добычу на вновь открытом участке) может негативно сказаться на доходах российских компаний, которые к тому моменту будут ожидать поступление прибыли от добытой нефти. Возмещение иракской стороной расходов на разведку не сможет в полном объеме компенсировать подрядчику стоимость работ, осуществленных в напряженных условиях иракской действительности.

В-третьих, соглашения о разделе продукции, предлагаемые подрядчику Иракским Курдистаном, содержат более выгодные условия для иностранной стороны: они предполагают получение доли добытого сырья, а не только выплату денежного вознаграждения.

Как представляется, российскому нефтяному бизнесу было бы полезно обратиться к курдскому юридическому механизму сотрудничества и, сопоставив его с сервисными договорами, предлагаемыми Министерством нефти Ирака, задуматься о нынешних правовых гарантиях и будущей эффективности своих действий на иракском нефтяном поле. ❧

Изменение экологического законодательства повысит привлекательность Казахстана для инвесторов

Новое экологическое законодательство Казахстана не должно содержать нечетких определений и непоследовательности. Об этом сказал управляющий директор компании North Caspian Operating Company (Северо-Каспийский проект — Кашаган)

Пьер Оффан, выступая на международном экологическом форуме, посвященном изменению экологического законодательства Казахстана.

«Необходимо достичь консенсуса при изменении экологического законодательства республики. Надеюсь, что это поможет исключить проблемы непоследовательности или нечетких дефиниций, которые имеют место сегодня», — сказал П. Оффан.

По его мнению, такой подход к разработке изменений в действующее экологическое законодательство позволит создать привлекательные условия для инвесторов.

П. Оффан перечислил проблемы, с которыми сталкиваются сегодня операторы крупных проектов, в основном при мониторинге Каспийского моря, в вопросах управления выбросами и сжигания попутного газа, оценки нанесенного ущерба.

«Мы уже начинаем процесс запуска новых сооружений как на оффшоре, так и на береговой территории Каспия. Наш консорциум скоро начнет производство нефти на Кашагане, и для нас важно, каким будет новое экологическое законодательство Казахстана», — сказал П. Оффан.

Trend. 03.06.2013

Международное сотрудничество

«Самрук-Энерго» и немецкая KD Stahl- und Maschinenbau подписали соглашение о создании совместного предприятия по производству ветровых электростанций

10 апреля ТОО «Samruk-Green Energy» (стопроцентная дочерняя организация АО «Самрук-Энерго») и немецкая компания KD Stahl- und Maschinenbau GmbH подписали рамочное соглашение о создании совместного предприятия по производству ветровых электрических станций малой мощности.

Церемония подписания проходила в посольстве Республики Казахстан в Федеративной Республике Германия при участии Чрезвычайного и Полномочного посла Республики Казахстан Нуллана Онжанова.

Напомним, 1 ноября 2012 г. ТОО «Samruk-Green Energy» и KD Stahl- und Maschinenbau GmbH провели встречу