

# Комментарии к Порядку заключения концессионного соглашения в отношении объектов тепло-, газо- и энергоснабжения, горячего водоснабжения по частной инициативе

В данной справке автор анализирует законодательство, регулирующее порядок заключения концессионного соглашения объектов тепло-, газо- и энергоснабжения, горячего водоснабжения по частной инициативе, обращая внимание на наиболее важные правовые аспекты заключения такого соглашения. Настоящая справка подготовлена на основании статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее – Закон о концессионных соглашениях) по состоянию на 10 декабря 2015 г.

**Ключевые слова:** концессионное соглашение, частная инициатива, порядок заключения.



**М.С. Муравьева,**  
эксперт интернет-проекта  
«Правовые аспекты  
энергоснабжения»

1. Инициатор должен отвечать требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Закона о концессионных соглашениях, к которым относится, в том числе, наличие средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объ-

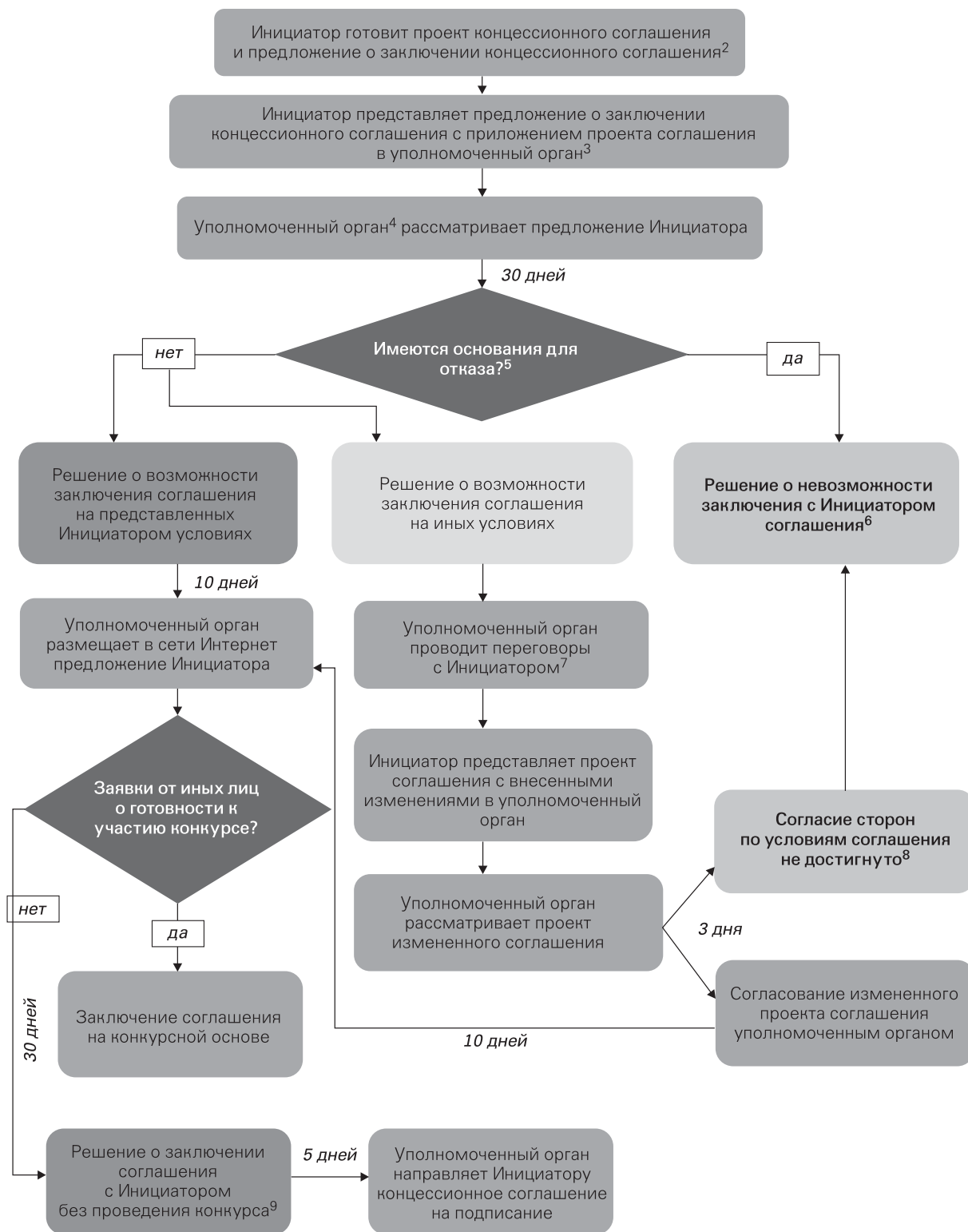
ема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций.\*

Форма предложения о заключении концессионного соглашения утверждена Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2015 г. № 300 "Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения".

2. Предложение о заключении концессионного соглашения с приложением проекта концессионного соглашения подается в Правительство Российской Федерации, либо субъект Российской Федерации, либо

\* Номер комментария соответствует сноске на схеме на с. 47.

Порядок заключения концессионного соглашения в отношении объектов тепло-, газо- и энергоснабжения, горячего водоснабжения по частной инициативе<sup>1</sup>



муниципальное образование в зависимости от того, в чьей собственности находится объект концессионного соглашения, предусмотренный предложением (ч. 4.2 ст. 37 Закона о концессионных соглашениях).

3. Имеется в виду орган, уполномоченный Правительством Российской Федерации, либо субъектом Российской Федерации, либо муниципальным образованием на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения (ч. 4.4 ст. 37 Закона о концессионных соглашениях).

4. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в заключении концессионного соглашения закреплен в части 4.6 статьи 37 Закона о концессионных соглашениях.

Необходимо отметить, что ряд оснований для отказа ввиду абстрактного характера формулировок создает широкий простор для отклонения представленного проекта концессионного соглашения.

5. В решении о невозможности заключения концессионного соглашения должны содержаться основания отказа (ч. 4.4 ст. 37 Закона о концессионных соглашениях).

6. Срок и порядок проведения переговоров определяются уполномоченным органом в решении о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях (ч. 4.8 ст. 37 Закона о концессионных соглашениях).

7. Закон о концессионных соглашениях не устанавливает алгоритм действий сторон в случае, если по результатам переговоров проект концессионного соглашения с внесенными изменениями уполномоченным органом не согласован. При этом согласно абзацу 9 части 4.6 статьи 37 Закона о концессионных соглашениях отказ в заключении концессионного соглашения допускается в случае, если в результате переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения.

8. Инициатор до принятия решения о заключении этого соглашения обязан указать источники финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения и представить в уполномоченный орган подтверждение возможности их получения (ч. 4.10 ст. 37 Закона о концессионных соглашениях). □

© Муравьева М.С., 2016, e-mail: mrowka@mail.ru



Ваша работа связана с функционированием топливно-энергетического комплекса?



Вам необходимо быть в курсе всех последних изменений законодательства в отрасли?



У Вас нет времени отслеживать все новости в области недропользования, экологии и энергетики?

## Чтобы перехватить инициативу, нужно обладать информацией

### Нефть, Газ и Право

Журнал правовой и аналитической информации в области недропользования и энергетики  
Выходит с 1995 г.  
Периодичность – 6 раз в год.

### Нефть, Газ и Право Казахстана

Информационно-правовое издание ТЭК Республики Казахстан  
Выходит с 2004 г.  
Периодичность – 4 раз в год.

### Нефтегаз, Энергетика и Законодательство

Ежегодное информационно-правовое издание ТЭК России и стран СНГ  
Выходит с 2001 г.  
Периодичность – 1 раз в год.

### Энергетика и Право

Журнал, посвященный правовым аспектам электроэнергетики в России и за рубежом  
Выходит с 2007 г.  
Периодичность – 4 раза в год.

### Вестник ТЭК

Ежемесячный информационно-аналитический бюллетень  
Выходит с 1996 г.  
Периодичность – 12 выпусков в год.

### Вестник ТЭК: новости недели

Еженедельный информационно-аналитический бюллетень  
Выходит с 2004 г.  
Периодичность – 46 выпусков в год.

### Вестник ТЭК: правовые вопросы

Бюллетень оперативной правовой информации в области недропользования, экологии и энергетики  
Выходит с 2004 г.  
Периодичность – 20 выпусков в год.

Подпишитесь на ЭЛЕКТРОННУЮ ВЕРСИЮ  
и Вы будете иметь БОЛЕЕ ОПЕРАТИВНЫЙ  
доступ к нашим изданиям.

Заявку можно оформить в редакции:  
тел. (499) 235-47-88, 787-70-22,  
факс (499) 235-23-61,  
e-mail: order@olawtek.ru  
или на сайте <http://media.lawtek.ru/>

Подписка на печатную версию принимается по объединенному каталогу «Пресса России» ЗАО «АПР» и по каталогу «Газеты и Журналы» ОАО «Роспечать». Сроки доставки – в соответствии с нормами почтовой связи.



группа изданий  
**ПравоТЭК**

РЕКЛАМА